

RP.042.9.02.2016

Zaproszenie do złożenia oferty
w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego
o wartości szacunkowej poniżej 30 000 Euro

dot.: opracowania „Projektu budowlanego remontu konserwatorskiego elewacji zamku biskupiego w Otmuchowie”

Zapraszam do złożenia oferty na wykonanie opracowania „Projektu budowlanego remontu konserwatorskiego elewacji zamku biskupiego w Otmuchowie”.

I. Nazwa oraz adres zamawiającego.

Gmina Otmuchów

ul. Zamkowa 6, 48-385 Otmuchów tel. (77) 4315017, tel./fax (77) 4315016

II. Tryb udzielenia zamówienia: Postępowanie jest prowadzone bez stosowania przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych z uwagi na wartość zamówienia nie przekraczającą 30.000 euro.

III. Opis przedmiotu zamówienia

Kompletna dokumentacja projektowa, techniczna, prawna i kosztorysowa ma umożliwić realizację prac konserwatorskich. Opracowana dokumentacja powinna zawierać:

1. Badania stratygraficzne i konserwatorskie:

- a) badania stratygraficzne tynków elewacyjnych w zasięgu dziedzica;
- b) programy konserwatorskie dla sgraffitowych opasek okiennych, wnęk gotyckich i barokowej dekoracji malarskiej;

2. Projekt budowlany remontu konserwatorskiego elewacji zamku:

- a) projekt remontu konserwatorskiego elewacji:
 - branża architektura (elewacje i taras na wieży, posadzka oraz wnętrza górnych poziomów wieży, elewacje skrzydła wschodniego i północnego);
 - branża konstrukcja (wzmocnienie narożnika południowo-wschodniego i wykuszy, wzmocnienie murów obwodowych oraz sklepienia w wieży, ewentualne wzmocnienie skarpy);
 - branża instalacje wod-kan: odwodnienie skarpy.
- b) kosztorys inwestorski;
- c) specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót;
- d) pozwolenie Opolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków;
- e) pozwolenie na budowę.

3. Zaprojektowanie rozwiązania sprzyjającego poprawie dostępności dla osób z niepełnosprawnościami: tablice informacyjne pisane alfabetem Braille’a.

IV. Termin realizacji zadania: 30.09.2016r.

V. Warunki udziału w procedurze udzielenia zamówienia oraz opis sposobu dokonywania oceny ich spełnienia.

1. W postępowaniu mogą wziąć udział wykonawcy, którzy spełniają następujące warunki:

- 1.1. posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania,

(Zamawiający nie wyznacza szczegółowego warunku w tym zakresie. Dla uznania, że Wykonawca spełnia w/w warunek zamawiający wymaga, aby Wykonawca złożył oświadczenie o spełnieniu warunku udziału w postępowaniu na załączniku nr 2 do niniejszego zapytania ofertowego).

1.2. posiadają wiedzę i doświadczenie niezbędne do wykonania zamówienia,

(Zamawiający nie wyznacza szczegółowego warunku w tym zakresie. Dla uznania, że Wykonawca spełnia w/w warunek zamawiający wymaga, aby Wykonawca złożył oświadczenie o spełnieniu warunku udziału w postępowaniu na załączniku nr 2 do niniejszego zapytania ofertowego).

1.3. dysponują odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia,

(Zamawiający nie wyznacza szczegółowego warunku w tym zakresie. Dla uznania, że Wykonawca spełnia w/w warunek zamawiający wymaga, aby Wykonawca złożył oświadczenie o spełnieniu warunku udziału w postępowaniu na załączniku nr 2 do niniejszego zapytania ofertowego).

1.4. znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia,

(Zamawiający nie wyznacza szczegółowego warunku w tym zakresie. Dla uznania, że Wykonawca spełnia w/w warunek zamawiający wymaga, aby Wykonawca złożył oświadczenie o spełnieniu warunku udziału w postępowaniu na załączniku nr 2 do niniejszego zapytania ofertowego).

2. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcy. Wykonawca który zamierza wykonać zamówienie przy udziale podwykonawcy, musi wyraźnie wskazać w ofercie jaką część (Zakres zamówienia) wykonywać będzie w jego imieniu podwykonawca. Należy w tym celu wypełnić odpowiednio Formularz oferty – załącznik nr 1 do niniejszego zamówienia. W przypadku gdy Wykonawca nie zamierza wykonywać zamówienia przy udziale podwykonawców, należy wpisać w Formularzu Oferty „Nie dotyczy” lub inne podobne sformułowanie. Jeżeli Wykonawca zostawi ten punkt formularza niewypełniony, Zamawiający uzna, iż zamówienie zostanie wykonane siłami własnymi, bez udziału podwykonawców. Wszelkie wymagania dotyczące umowy o podwykonawstwo zostały określone we wzorze umowy.
3. Zamawiający dokona oceny spełniania przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu na zasadzie **spełnia/nie spełnia**, na podstawie oświadczeń złożonych przez Wykonawcę wraz z ofertą (zgodnie z **załącznikiem nr 2** do niniejszego zapytania ofertowego).
4. Zamawiający wykluczy z postępowania wykonawców, którzy nie spełnią warunku udziału w postępowaniu.

VI. Kryteria oceny ofert wraz z informacją o wagach punktowych lub procentowych przypisanych do poszczególnych kryteriów wraz z opisem sposobu przyznawania punktacji w danym kryterium oceny ofert

L.p.	Kryterium	Udział w procentach (waga)
1	Cena (C)	60%
2	Doświadczenie Wykonawcy	40%
	RAZEM	100 %

1. Kryterium cena

Maksymalna liczba punktów do uzyskania - 60 pkt

Zasady oceny kryterium "Cena" (C).

W przypadku kryterium "Cena" oferta otrzyma zaokrągloną do dwóch miejsc po przecinku ilość punktów wynikającą z działania:

$$P_i(C) = \frac{C_{\min}}{C_i} \cdot \text{Max}(C)$$

gdzie:

P _i (C)	ilość punktów jakie otrzyma oferta "i" za kryterium "Cena";
C _{min}	najniższa cena spośród wszystkich ważnych i nieodrzuconych ofert;
C _i	cena oferty "i";
Max (C)	maksymalna ilość punktów jakie może otrzymać oferta za kryterium "Cena".

2. Kryterium doświadczenie Wykonawcy:

Liczba referencji potwierdzających należyte opracowanie projektu budowlanego remontów konserwatorskich elewacji obiektów zabytkowych tj. zamki, pałace, kościoły, ratusze, klasztory itp. – 40 pkt.

Kopie dokumentów należy potwierdzić za zgodność z oryginałem.

- a) Wykonawca nie przedstawił referencji – 0 pkt.
- b) Wykonawca, który przedstawił jedną referencję – 10 pkt
- c) Wykonawca, który przedstawił dwie referencje – 20 pkt
- d) Wykonawca, który przedstawił trzy referencje – 30 pkt
- e) Wykonawca, który przedstawił cztery i więcej referencji – 40 pkt

Niniejsze zamówienie zostanie udzielone temu Wykonawcy, którego oferta uzyska najwyższą liczbę punktów w ostatecznej ocenie punktowej.

VII. Warunki dokonywania zmian umowy - Wzór umowy stanowi załącznik nr 3 do niniejszego zapytania ofertowego.

Zamawiający przewiduje możliwość zmiany zawartej Umowy w stosunku do treści oferty Wykonawcy, na podstawie określonych poniżej warunków:

- a) wystąpienia okoliczności niezależnych od Wykonawcy, w tym na skutek działania siły wyższej,
- b) zmiany regulacji prawnych obowiązujących w dniu zawarcia umowy, a mających istotny wpływ na realizację umowy, a w szczególności zmiany stawki podatku od towarów i usług,
- c) zmiany danych teleadresowych Stron umowy określonych w umowie,
- d) w przypadku zmian korzystnych dla Zamawiającego,
- e) wystąpienia okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.

VIII. Informacje na temat zakresu wykluczenia

Zamówienia nie mogą być udzielane przez Zamawiającego podmiotom powiązanym z nim osobowo lub kapitałowo.

Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między Zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu Zamawiającego czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzeniem procedury wyboru wykonawcy a wykonawcą, polegające w szczególności na:

- uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej,
- posiadaniu co najmniej 10 % udziałów lub akcji,
- pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika,
- pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa drugiego stopnia lub powinowactwa drugiego stopnia w linii bocznej lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli.

IX. Termin związania ofertą.

Termin związania ofertą wynosi 30 dni. Bieg terminu rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania oferty.

X. Opis sposobu przygotowania oferty

Wymagania podstawowe.

1. Każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę i zaproponować tylko jedną cenę.
2. Oferta musi obejmować całość zamówienia. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych i wariantowych.
3. Całość oferty powinna być złożona w formie uniemożliwiającej jej przypadkowe zdekompletowanie.

Zawartość oferty.

1. Kompletna oferta musi zawierać:
 - a) formularz Oferty, sporządzony na podstawie wzoru stanowiącego **załącznik nr 1** do niniejszego zapytania ofertowego,
 - b) oświadczenie wykonawcy o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu zgodnie z **załącznikiem nr 2**,
 - c) referencje.

XI. Miejsce oraz termin składania ofert

Oferty należy składać w formie pisemnej (w zamkniętej kopercie) podając na niej nazwę oferenta oraz dopisek: „Oferta na wykonanie opracowania „Projektu budowlanego remontu konserwatorskiego elewacji zamku biskupiego w Otmuchowie”. w terminie do dnia **20.05.2016r. do godz. 13⁰⁰** w pokoju nr 11 (Sekretariat Urzędu Miejskiego). Nie podlega ocenie oferta złożona po terminie.

XII. Rozstrzygnięcie postępowania

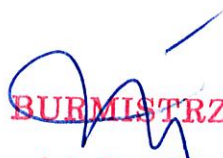
Zamawiający niezwłocznie po dokonaniu wyboru oferty informuje jednocześnie wszystkich Wykonawców, którzy złożyli oferty o wyborze oferty najkorzystniejszej, odrzuceniu ofert, wykluczeniu wykonawców.

Dodatkowe wyjaśnienia można uzyskać w pok. nr 15 lub pod nr tel. 077 431 50 17
wew.47

XIII. Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia postępowania na dowolnym etapie bez podania przyczyny.

Załączniki:

1. Załącznik nr 1 - Formularz oferty cenowej.
2. Załącznik nr 2 – Oświadczenie Wykonawcy o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu
3. Załącznik nr 3 - Wzór umowy.


BURMISTRZ
mgr inż. Jan Woźniak