

**Zaproszenie do złożenia oferty
w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego
o wartości szacunkowej poniżej 30 000 Euro**

Dotyczy: Wykonanie dokumentacji projektowej na budowę przydomowych oczyszczalni ścieków w miejscowości Lubiatów, gm. Otmuchów

I. Nazwa i adres Zamawiającego

Gmina Otmuchów
ul. Zamkowa 6
48-385 Otmuchów

II. Opis przedmiotu zamówienia publicznego:

Przedmiotem zamówienia jest usługa polegająca na wykonaniu kompletnej dokumentacji projektowej budowy przydomowych oczyszczalni ścieków o wydajności do 10 m³ obejmującej wszystkie gospodarstwa domowe w miejscowości Lubiatów. Szczegółowy wykaz lokalizacji stanowi załącznik nr 3 do Ogłoszenia.

Uwaga

Zamawiający dopuszcza zmniejszenie wielkości zamówienia w przypadku rezygnacji właściciela/właścicieli nieruchomości z realizacji zadania, co odpowiednio zmniejszy wynagrodzenie Wykonawcy. Zmiana tego rodzaju będzie dokonywana przez aktualizację wykazu właścicieli nieruchomości, stanowiącego załącznik do umowy w oparciu o cenę jednostkową podaną w Formularzu ofertowym.

Przedmiotowe urządzenia mają być zaprojektowane w technologii z drenażem rozsączającym, które oczyszczają ścieki z budynku lub budynków mieszkalnych i pozwalają na ich odprowadzenie w stanie oczyszczonym do gruntu. Projektowany osadnik gnilny musi być zgodny z normą PN-EN 12566-1.

Projekty wszystkich lokalizacji muszą być opracowane w oparciu o jedną technologię oczyszczania ścieków (oczyszczanie drenażowe) i jednorodne rozwiązania konstrukcyjne.

Projekt ma uwzględniać przepustowość zależną od faktycznej liczby mieszkańców nieruchomości. Do sporządzenia bilansu ilościowego należy wykorzystać normy zawarte w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury w sprawie określenia przeciętnych norm zużycia wody (Dz. U. z 2002 r., nr 8, poz. 70). Dokumentacja musi być zgodna z art. 29 ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004 r. (Dz. U. z 2015 r. poz. 2164)

Przedmiotu zamówienia nie można opisać przez wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia. Posługiwanie się nazwami producentów musi być uzasadnione i zaakceptowane pisemnie przez Zamawiającego. W takim przypadku należy dopuścić w opracowaniu rozwiązania równoważne i dokładnie, za pomocą parametrów zdefiniować kryterium „równoważne”.

Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje:

1. Wykonanie map zasadniczych, pełniących funkcję mapy do celów projektowych w skali 1: 1000 dla wszystkich lokalizacji wraz z dokonaniem analizy i uwarunkowań stanu prawnego nieruchomości. Wykonawca musi na mapie wykazać zgodność projektowanego urządzenia z obowiązującymi przepisami techniczno-budowlanymi, zwłaszcza Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U z 2002 r., Nr 75, poz. 690). W przypadku wystąpienia przeszkód, które utrudniają bądź uniemożliwiają zaprojektowanie przydomowej oczyszczalni ścieków w obrębie danej nieruchomości Zamawiający może podjąć decyzje o odstąpieniu od jej projektowania. Opracowanie mapy stanowi indywidualne ryzyko Wykonawcy. W przypadku niewykonania kompletnej

dokumentacji projektowej na daną lokalizację Wykonawca nie może dochodzić roszczeń wobec Zamawiającego za wykonanie mapy zasadniczej.

2. W celu prawidłowego wykonania dokumentacji Wykonawca zobowiązany jest przeprowadzić wizję w terenie.

3. Wykonawca zobowiązany jest wykonać badania geotechnicznego gruntu dla każdej oczyszczalni (do głębokości min. 3 m. poniżej powierzchni terenu) w celu rozpoznania podłoża. Wyniki badań stanowią integralną część dokumentacji.

4. Przed przystąpieniem do wykonania dokumentacji projektowej należy ustalić lokalizację przydomowych oczyszczalni ścieków wraz z miejscami włączeń kanalizacyjnych i energetycznych oraz uzyskać podpis właściciela nieruchomości na mapie akceptującej planowaną lokalizację. Protokół uzgodnień musi również zawierać oświadczenie właściciela o faktycznej liczbie osób zamieszkujących dane gospodarstwo.

5. Przed ostatecznym opracowaniem dokumentacji Wykonawca jest zobowiązany uzgodnić z Zamawiającym proponowane rozwiązania przedstawiając charakterystyczne parametry techniczne, koszty budowy i eksploatacji.

6. W ramach zamówienia Wykonawca jest zobowiązany uzyskać w imieniu Zamawiającego wszystkie niezbędne decyzje, pozwolenia, uzgodnienia, opinie (np. ZUD) służące prawidłowemu sporządzeniu dokumentacji projektowej, uprawniające Zamawiającego do zgłoszenia zamiaru wykonania robót budowlanych.

7. Kompletna dokumentacja projektowo-kosztorysowa będzie składać się z następujących elementów:

a) Projekt budowlano wykonawczy – 5 egzemplarzy oraz w wersji elektronicznej. Projekt ma składać się z części ogólnej (zbiorczej) oraz z części szczegółowej zawierającej mapy, rysunki, szkice, profile oddzielnie dla każdej lokalizacji. Do projektu ma być również załączony wykaz wszystkich lokalizacji zawierający imię i nazwisko właściciela, liczbę osób korzystających, wielkość osadnika gnilnego.

b) Kosztorys inwestorski z rozbiem kosztów indywidualnie dla każdej lokalizacji – 2 egzemplarze, dodatkowo należy przedłożyć wersję elektroniczną.

c) Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót – 2 egzemplarze oraz w wersji elektronicznej.

8. Dokumentacja określająca przedmiot zamówienia powinna odpowiadać przepisom i polskim normom, a także wymaganiom technicznym i prawnym niezbędnym do uzyskania pozwolenia na budowę bądź dokonania zgłoszenia robót nie wymagających pozwolenia na budowę oraz przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, w szczególności musi być wykonana zgodnie z:

a) Ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j.Dz.U.2016.290),

b) Ustawą z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2013 r., poz. 1232),

c) Ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j.Dz.U.z 2015., poz. 2164),

d) Ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz. U. z 2014 r., poz. 883),

e) Ustawą z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U.z 2016r. poz.353)

f) Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U z 2002 r., Nr 75, poz. 690).

g) Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzenia kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. z 2004 r., nr 130, poz. 1389),

h) Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych

wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. z 2004 r., nr 202, poz. 2072 z późn. zm.),

i) Rozporządzeniem Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz. U. z 2003 r., Nr 169, poz. 1650 z późn. zm.),

j) Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. z 2003 r. Nr 120, poz. 1126),

9. Dokumentacja powinna zawierać uzyskane w trakcie realizacji umowy przez Wykonawcę uzgodnienia. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za treść dokumentacji projektowej, poczynione w niej założenia i poziom wykonania. Wykonawca podejmuje się opracowania wszelkich elementów niezbędnych do kompletności dokumentacji, zwłaszcza w zakresie uzyskania wymaganych decyzji administracyjnych. Projekty wszelkich pism wymagają akceptacji Zamawiającego.

10. W zakres przedmiotu zamówienia wchodzi również dokonanie przez Wykonawcę wszelkich poprawek, uzupełnień, modyfikacji, wyjaśnień, których wykonanie będzie wymagane dla uzyskania pozytywnej oceny i przyjęcia dokumentacji przez instytucje dokonujące oceny i kwalifikacji, także w przypadku, gdy konieczność wprowadzenia takich poprawek i uzupełnień wystąpi po przyjęciu przez Zamawiającego przedmiotu zamówienia i zapłacie za jego wykonanie np. w trakcie prowadzonej procedury przetargowej, czy aplikowaniu przez Zamawiającego o zewnętrzne środki pomocowe. Wykonawca udzieli gwarancji oraz rękojmi za wady przedmiotu zamówienia na okres min. 3 lat od dnia odbioru końcowego.

11. Jeżeli w trakcie realizacji umowy, w wyniku przeprowadzonych ekspertyz, analiz lub badań wystąpi konieczność zrealizowania dodatkowych opracowań niezbędnych do prawidłowego, kompleksowego wykonania dokumentacji projektowej będącej przedmiotem zamówienia, Wykonawca zobowiązuje się do ich wykonania, bez odrębnego wynagrodzenia z tego tytułu.

12. Wykonawca jest zobowiązany do udzielenia odpowiedzi Zamawiającemu na pytania dotyczące dokumentacji projektowej i kosztorysowej kierowane przez wykonawców w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na roboty budowlane opisane za pomocą przedmiotowej dokumentacji, jeżeli postępowanie przetargowe zostanie wszczęte w okresie gwarancji i rękojmi za wady udzielnej przez Wykonawcę. Odpowiedzi i wyjaśnienia będą przedstawiane w terminie do 2 dni od dnia przekazania pytań, w uzasadnionych przypadkach termin może zostać wydłużony za porozumieniem stron.

13. W ramach udzielonej gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do wykonania jednej nieodpłatnej aktualizacji kosztorysów.

14. Z chwilą wykonania przedmiotu umowy Wykonawca przenosi na Zamawiającego prawo własności do projektu oraz całość autorskich praw majątkowych i praw pokrewnych do Przedmiotu umowy wraz z wyłącznym prawem zezwalania na wykonywanie zależnego prawa autorskiego.

III. Termin realizacji zadania: 31.08.2016r.

IV. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny ich spełniania.

W postępowaniu mogą wziąć udział wykonawcy, którzy spełniają następujące warunki:

1. Posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania,

2. Posiadają wiedzę i doświadczenie niezbędne do wykonania zamówienia,

3. Dysponują odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia,

4. Znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.

Dla uznania, że Wykonawca spełnia w/w warunki Zamawiający wymaga, aby Wykonawca złożył oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu na załączniku nr 2 do niniejszego zapytania ofertowego. Wykonawcy składają stosowne oświadczenie zgodnie z załącznikiem nr 2 do Ogłoszenia (Oświadczenie).

Zamawiający dokona oceny warunków udziału w postępowaniu na zasadzie spełnia/nie spełnia, na podstawie oświadczeń złożonych przez Wykonawcę wraz z ofertą.

Zamawiający wykluczy z postępowania wykonawców, którzy nie spełnią warunku udziału w postępowaniu.

4. Kryteria oceny ofert wraz z informacją o wagach punktowych lub procentowych przypisanych do poszczególnych kryteriów wraz z opisem sposobu przyznawania punktacji w danym kryterium oceny ofert.

L.p.	Kryterium	Udział w procentach (waga)
1	Cena (C)	60%
2	Doświadczenie Wykonawcy	40%
	RAZEM	100 %

1. Kryterium cena

Maksymalna liczba punktów do uzyskania - 60 pkt

Zasady oceny kryterium "Cena" (C).

W przypadku kryterium "Cena" oferta otrzyma zaokrągloną do dwóch miejsc po przecinku ilość punktów wynikającą z działania:

$$P_i(C) = C_{\min}/C_i \cdot \text{Max}(C)$$

gdzie:

$P_i(C)$	ilość punktów jakie otrzyma oferta "i" za kryterium "Cena";
$C_{\min}$	najniższa cena spośród wszystkich ważnych i nieodrzuconych ofert;
C_i	cena oferty "i";
$\text{Max}(C)$	maksymalna ilość punktów jakie może otrzymać oferta za kryterium "Cena".

2. Kryterium doświadczenie Wykonawcy:

Liczba przedłożonych przez Wykonawcę referencji uzyskanych w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy, w tym okresie potwierdzających wykonanie należycie usług podobnych do przedmiotu zamówienia o wartości minimalnej 20 000, 00 zł brutto w ramach jednego kontraktu. Za usługę podobną Zamawiający uzna usługę polegającą na projektowaniu przydomowych oczyszczalni ścieków w dowolnej technologii. Referencjami mogą być np.: listy referencyjne, protokoły zdawczo – odbiorcze.

Maksymalna liczba punktów do uzyskania – 40 pkt.

Kopie dokumentów należy potwierdzić za zgodność z oryginałem.

a) Wykonawca nie przedstawił referencji – 0 pkt.

b) Wykonawca, który przedstawił jedną referencję – 10 pkt

c) Wykonawca, który przedstawił dwie referencje – 20 pkt

d) Wykonawca, który przedstawił trzy referencje – 30 pkt

e) Wykonawca, który przedstawił cztery i więcej referencji- 40 pkt

Niniejsze zamówienie zostanie udzielone temu Wykonawcy, którego oferta uzyska najwyższą liczbę punktów w ostatecznej ocenie punktowej.

V. Warunki dokonywania zmian umowy - Wzór umowy stanowi załącznik nr 3 do niniejszego zapytania ofertowego.

Zamawiający przewiduje możliwość zmiany zawartej Umowy w stosunku do treści oferty Wykonawcy, na podstawie określonych poniżej warunków:

- a) wystąpienia okoliczności niezależnych od Wykonawcy, w tym na skutek działania siły wyższej,
- b) zmiany regulacji prawnych obowiązujących w dniu zawarcia umowy, a mających istotny wpływ na realizację umowy, a w szczególności zmiany stawki podatku od towarów i usług,
- c) zmiany danych teleadresowych Stron umowy określonych w umowie,
- d) w przypadku zmian korzystnych dla Zamawiającego,
- e) wystąpienia okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.

VI. Termin związania ofertą.

Termin związania ofertą wynosi 30 dni. Bieg terminu rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania oferty.

VII. Opis przygotowania oferty.

Wymagania podstawowe.

1. Każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę i zaproponować tylko jedną cenę.
2. Oferta musi obejmować całość zamówienia. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych i wariantowych.
3. Całość oferty powinna być spięta (zszyta) w sposób trwały w formie uniemożliwiającej jej przypadkowe zdekompletowanie oraz wszystkie strony oferty wraz z załącznikami powinny być ponumerowane.

Zawartość oferty.

1. Kompletna oferta musi zawierać:
 - a) formularz Oferty, sporządzony na podstawie wzoru stanowiącego **załącznik nr 1** do niniejszego zapytania ofertowego,
 - b) oświadczenie wykonawcy o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu zgodnie z **załącznikiem nr 2**,
 - c) referencje.

VIII. Miejsce, termin i sposób złożenia ofert:

Oferty należy składać w zamkniętej kopercie podając na niej nazwę oferenta oraz dopisek „Dotyczy: Wykonanie dokumentacji projektowej na budowę przydomowych oczyszczalni ścieków w miejscowości Lubiaków, gm. Otmuchów” za pośrednictwem poczty lub osobiście w siedzibie Zamawiającego : Urząd Miejski w Otmuchowie, ul. Zamkowa 6, 48-385

Otmuchów; w nieprzekraczalnym terminie do 23.05.2016r. godz.15.00 - oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane.

IX. Osoba uprawniona do kontaktu:

Imię i nazwisko: Katarzyna Wicher

Stanowisko: Podinspektor

tel. 77 431 50 17 wew.45

e-mail : katarzyna.wicher@otmuchow.pl

X. Informacje dodatkowe:

Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia postępowania na dowolnym etapie bez podania przyczyny.

Do wyżej wymienionego zaproszenia nie stosuje się ustawy Prawo Zamówień Publicznych.

Formalności dotyczące wyboru oferty oraz istotne dla stron postanowienia umowy:

1. O wyborze najkorzystniejszej oferty wykonawca niezwłocznie zawiadomi Wykonawców, którzy złożyli oferty;
2. Informacja o wyborze najkorzystniejszej oferty zostanie również zamieszczona na stronie internetowej Zamawiającego.
3. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana uchyla się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego, Zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą z pośród pozostałych ofert, chyba, że zachodzą przesłanki unieważnienia postępowania.

Załączniki:

Załącznik nr 1 – Formularz ofertowy

Załącznik nr 2 - Oświadczenie

Załącznik nr 3 - Wykaz lokalizacji przydomowych oczyszczalni ścieków

Załącznik nr 4 - Wzór umowy


BURMISTRZ
mgr inż. Jan Woźniak