

Umowa nr.....

na wykonanie „Lokalnego Programu Rewitalizacji na lata 2016 – 2022” dla Gminy Otmuchów,

zawarta w dniu2016 roku w Otmuchowie pomiędzy Gminą Otmuchów, z siedzibą przy ul. Zamkowej 6, 48-385 Otmuchów NIP:753-23-88-623, którą reprezentuje Pan mgr inż. Jan Woźniak Burmistrz Otmuchowa, zwaną w dalszej części umowy Zamawiającym,

a

.....
zwanym w dalszej części umowy Wykonawcą, o następującej treści:

Przedmiot umowy i zobowiązania stron

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania „Lokalny Program Rewitalizacji na lata 2016 – 2022” dla Gminy Otmuchów.
2. Wykonawca zapewni opracowanie Lokalnego Programu Rewitalizacji na lata 2016-2022 z należytą starannością, w sposób zgodny z Wytycznymi w zakresie rewitalizacji w programach operacyjnych na lata 2014 – 2020 wydanymi przez Ministra Infrastruktury i Rozwoju w dniu 3 lipca 2015 r. oraz wytycznymi Instytucji Zarządzającej Regionalnym Programem Operacyjnym Województwa Opolskiego.
3. Wykonawca zobowiązuje się przygotować przedmiot umowy wymieniony w § 1 ust. 1 wraz z niezbędnymi uzgodnieniami oraz załącznikami, kompletny z punktu widzenia celu jakiego ma służyć zgodnie z szczegółowym zakresem umowy zawartym w zapytaniu ofertowym nr RP.042.8.08.2016 z dnia 21.03.2016r. i ofercie Wykonawcy. Dokumenty te stanowią integralną część niniejszej umowy.
4. Jeżeli na jakimkolwiek etapie prowadzonego przez Urząd Marszałkowski Województwa Opolskiego procesu oceny dokumentu, stanowiącego przedmiot niniejszej umowy, zostaną zgłoszone zastrzeżenia, i zaistnieje konieczność wprowadzania poprawek i korekt, Wykonawca zobowiązuje się do ich dokonania w terminie 7 dni roboczych od daty otrzymania powiadomienia od Zamawiającego drogą e mail.
5. Zamawiający zobowiązuje się do udostępnienia Wykonawcy danych i informacji niezbędnych do opracowania dokumentu pn. „Lokalny Program Rewitalizacji na lata 2016 – 2022”, o którym mowa w § 1 ust.1, a będących w posiadaniu Zamawiającego oraz do utrzymywania bieżącego kontaktu z Wykonawcą w trakcie realizacji zamówienia.

Wykonanie

§ 2

1. Wykonawca ma prawo zlecić niektóre prace związane z wykonywaniem umowy podwykonawcy, pod następującymi warunkami:



Fundusze Europejskie
Pomoc Techniczna



MINISTERSTWO
ROZWOJU



Unia Europejska
Fundusz Spójności



- a) nie spowoduje to wydłużenia czasu ani wzrostu kosztu określonego w niniejszej umowie,
- b) nie ulegnie zmianom zakres opracowania będący przedmiotem umowy.

2. Wykonawca odpowiada za dobór podwykonawców pod względem wymaganych kwalifikacji oraz za jakość i terminowość prac wymienionych w §1 tak jak za działania własne.

Termin wykonania i zmiana warunków umowy

§3

1. Ostateczny termin wykonania przedmiotu umowy ustala się na dzień **30.09.2016r.**
2. Zamawiający przewiduje ponadto możliwość zmiany zawartej Umowy w stosunku do treści oferty Wykonawcy, na podstawie określonych poniżej warunków:
 - a) zmiany regulacji prawnych obowiązujących w dniu zawarcia umowy , a mających istotny wpływ na realizację umowy, a w szczególności zmiany stawki podatku od towarów i usług,
 - b) wystąpienia okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.

Odbiór

§ 4

1. Miejscem odbioru przedmiotu umowy będzie siedziba Zamawiającego.
2. Wykonawca dostarczy przedmiot umowy do siedziby Zamawiającego w formie elektronicznej i papierowej. Opracowanie w formie elektronicznej w formacie doc i pdf oraz xls (w przypadku tabel) na nośniku CD/DWD 4 szt. oraz w wersji papierowej 4 egzemplarze (wydruk w kolorze). Wersja papierowa i elektroniczna muszą być identyczne.
3. Dokumentem potwierdzającym przyjęcie przez Zamawiającego przedmiotu umowy będzie protokół odbioru, przygotowany w dwóch egzemplarzach i podpisany przez Strony umowy.
4. Zamawiający dokona czynności odbiorowych, o których mowa w ust. 3 w terminie 7 dni od dnia przedłożenia Zamawiającemu przez Wykonawcę ostatecznej wersji dokumentu, o którym mowa w §1 ust.1.
5. Wykonawca będzie zobowiązany każdorazowo do wprowadzenia uwag wniesionych przez Zamawiającego w toku czynności odbiorowych w terminie 7 dni roboczych od dnia ich otrzymania.
6. Za datę wykonania przedmiotu umowy przyjmuje się datę zgłoszenia dokumentu do odbioru przez Wykonawcę pod warunkiem, że w toku czynności odbioru zostanie potwierdzone, iż zgłoszony do odbioru dokument nadaje się do odbioru. W przeciwnym wypadku za datę wykonania przedmiotu umowy przyjmuje się datę faktycznego wykonania ostatecznej wersji dokumentu (zgodnie z datą protokołu odbioru).

7. Protokół odbioru podpisany przez Strony umowy będzie stanowił podstawę do wystawienia faktury.
8. Podpisanie końcowego protokołu odbioru nie oznacza potwierdzenia braku wad fizycznych i prawnych opracowania będącego przedmiotem umowy.
9. Z dniem podpisania protokołu odbioru na Zamawiającego przechodzą wszelkie prawa do będącego przedmiotem umowy opracowania w rozumieniu ustawy o Prawie autorskim i prawach pokrewnych.

Warunki płatności

§ 5

1. Strony ustalają wynagrodzenie za przedmiot umowy na ogólną kwotę:zł netto, (słownie.....), zł brutto z podatkiem VAT (słownie:).
2. Zapłata dokonana będzie na podstawie faktury VAT wystawionej przez Wykonawcę na rzecz Zamawiającego.
3. Zapłata wynagrodzenia nastąpi w terminie 30 dni od dnia doręczenia faktury.
4. Należność będzie płatna przelewem na rachunek Wykonawcy wskazany na fakturze.

Odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy

§ 6

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w razie:
 - a) odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w przypadku nieprawidłowego lub nieterminowego wykonania przedmiotu umowy o którym mowa w § 1 ust. 1, w wysokości 100% całości umownego wynagrodzenia brutto określonego odpowiednio w § 5 ust. 1,
 - b) zwłoki w usunięciu wad w wysokości 100 zł za każdy dzień zwłoki, licząc od następnego dnia po upływie terminu do usunięcia wad uzgodnionego przez obie umawiające się strony.
 - c) za odstąpienie od umowy z winy Wykonawcy – w wysokości 10. 000,00 zł (słownie: dziesięć tysięcy złotych 00/100).
2. Niezależnie od kar umownych, Zamawiający może dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych gdy szkoda przekracza wartość kar umownych.
3. Za opóźnienia w zapłacie wynagrodzenia umownego – Wykonawcy przysługują odsetki ustawowe.

Postanowienia końcowe

§ 7

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy mogą być dokonywane, pod rygorem nieważności, jedynie w formie pisemnej.



Fundusze Europejskie
Pomoc Techniczna



MINISTERSTWO
ROZWOJU



Unia Europejska
Fundusz Spójności



2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie obowiązujące przepisy, a w szczególności Kodeksu Cywilnego, ustaw o prawie autorskim i prawach pokrewnych, prawa budowlanego, prawa wynalazczego.
3. Powstałe w trakcie realizacji umowy spory będą w pierwszej kolejności rozpatrywane na drodze polubownej, a w przypadku niemożności ugodowego załatwienia sprawy będą rozstrzygane przez Sąd właściwy dla Zamawiającego.
4. Umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z których jeden otrzymuje Wykonawca a dwa Zamawiający.

.....

Zamawiający

.....

Wykonawca



Fundusze Europejskie
Pomoc Techniczna



MINISTERSTWO
ROZWOJU



Unia Europejska
Fundusz Spójności

